บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) บริษัท วอลตั้น แอสเสท จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/3576 ลงวันที่ 24 มีนาคม 2559 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดัง**ตารางที่ 2-1** และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดัง**ภาคผนวก ฉ**

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ				
1.1 ภูมิประเทศ				
-	ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงอยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
-	จัดให้มีการบำรุงดินที่ใช้ในการปลูกต้นไม้ในโครงการ และดูแลรักษาให้พื้นที่สีเขียวในโครงการคงอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอหากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยบำรุงดินที่ใช้ในการปลูกต้นไม้ในโครงการ อยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ			
1.2 ทรัพยากรดิน			
- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ใน พื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว		-	-
- ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
- จัดทำแผ่นพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นในอาคาร เพื่อเป็นการ เตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำแผ่นพับ/ประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุ แผ่นดินไหว บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นในอาคาร	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ				
	1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)			
-	ติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณ ลิฟท์ภายในอาคาร	-	-
-	จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำแผนซ้อมอพยพหนีไฟ	-	-
	1.4 คุณภาพอากาศ			
-	จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ			
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
- ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
- ดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจาก ควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/เครื่องปรับอากาศ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
- ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ				
	1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
-	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	-	-
-	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
	1.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม			
-	ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงทราบเกี่ยวกับวิธีการและช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ			
1.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)			
- จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง และทิศทางลมอันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง ถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และให้รีบดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท วอลตั้น แอสเสท จำกัด ใน กรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้คณะกรรมการ ประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่จัดตั้งขึ้น ก่อนดำเนินโครงการเข้าไปเจรจาและหาข้อตกลงร่วมกัน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ				
	1.6 เสียงและความสั่นสะเทือน			
-	กำหนดไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย กำหนดไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลา พักผ่อน (หลัง 20.00 น.)	-	-
-	ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)
-	กำหนดให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ				
	1.6 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
-	กำหนดให้ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้ บริเวณที่จอดรถของโครงการ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์	-	-
-	หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งกำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของ ผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดเสียงดังภายในโครงการ	-	-
-	ออกกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นและพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ				
	1.7 ทรัพยากรน้ำ			
-	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบ Activated Sludge 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยถังแยกกากตะกอน ถังปรับสภาพ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอนถังเก็บตะกอน และถังเก็บน้ำรีไซเคิล โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ	-	ภาคผนวก ค
-	จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	-	-
-	จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ				
	1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)			
-	ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของ ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที และหากต้องมีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียกำหนดให้เลือกซ่อมในช่วงวันธรรมดา โดยต้องมีการแจ้งลูกบ้านให้ทราบวันเวลาที่ซ่อมแซม เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	-
-	สูบกากตะกอนออกจากถังแยกกากตะกอน ทุก 6 เดือน และถังเก็บตะกอนทุก 2 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของ ระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ3
-	ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ			
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)			
- จัดให้มีบ่อดินพื้นที่ 1 ตารางเมตร เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและบ่อดินด้วยการบำบัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
- จัดให้มีบ่อกำจัดก๊าซมีเทน ขนาด 4 ตารางเมตร ปูด้วยปุ๋ยกทม. หรือดินร่วน และต่อท่อระบายอากาศจากส่วนบำบัดไร้อากาศไปยังพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทนดังกล่าว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
- ฝาเปิดที่บ่อพักน้ำสุดท้าย/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ต้องมีลักษณะเป็นตะแกรงเปิดเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ			
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)			
- นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง และนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการด้วยระบบซึมในดินโดยท่อเจาะรูโดยรอบ (Perforate Pipe) เดินท่อไปตามพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายในโครงการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆของโครงการ	-	-
- กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	ทางโครงการได้กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกาย ด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตราย	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ			
2.1 ทรัพยกรชีวภาพบนบก			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน				
-	ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตย์ไว้ที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
-	ดูแลรักษาให้พื้นที่สีเขียวในโครงการคงอยู่ตลอดระยะเวลา ที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้สวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบ ไว้อยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
-	ดำเนินการแจ้งไว้ในเอกสารประกอบการขายให้ผู้ที่ประสงค์จะซื้อห้องชุดได้รับทราบถึงขนาดพื้นที่ดินโครงการ และพื้นที่ดินที่จะนำมาจดทะเบียนอาคารชุด ซึ่งเป็นพื้นที่ดินตามโฉนดมีขนาด พื้นที่ 0-3-89.4 ไร่ (1,557.6 ตารางเมตร) และจะระบุกรณี อาจมีการเวนคืนเพื่อขยายถนนสาธารณะหน้าโครงการ ซึ่งจะทำให้โครงการมีขนาดลดลง แต่ทั้งนี้ผู้ที่จะได้รับค่าชดเชยจะเป็นเจ้าของร่วมที่มีชื่อปรากฏเป็นเจ้าของห้องชุด ณ วันที่มีการเวนคืน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้น้ำ				
-	ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลง ของอาคาร	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
-	ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
-	เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำในโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)			
- กำหนดให้ระบบรับน้ำจากการประปานครหลวงเป็นระบบ เปิดวาล์วเพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการให้เลือกช่วงเวลาที่ประชาชนในบริเวณ ใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด โดยการติดตั้ง Solinoid Valve ซึ่งควบคุมเวลาการเปิด-ปิดน้ำอัตโนมัติโดยการตั้งเวลา	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและขั้นดาดฟ้าสำหรับอาคารตามที่ได้ออกแบบไว้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)			
- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ถังเก็บน้ำใต้ดินและถัง เก็บน้ำชั้นดาดฟ้า) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยโดยกำหนดให้	ทางโครงการมีแผนล้างถังเก็บน้ำสำรอง ช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568	-	-
- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา) ทุก 6 เดือน โดยมีวิธีการในการ ล้างทำความสะอาดถัง ดังนี้			
- ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผงโดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th)			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)			
- คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร	ทางโครงการมีแผนล้างถังเก็บน้ำสำรอง ช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568	-	-
- คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร			
- คลอรีนชนิดผง : ใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)			
- กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยา กับน้ำอย่างทั่วถึงแช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อย น้ำออกจากถังให้หมดคลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง	ทางโครงการมีแผนล้างถังเก็บน้ำสำรอง ช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568	-	-
- ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป			
- การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้กำหนดให้เลือกวันและ ช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการส่วนใหญ่ไม่อยู่ในโครงการ เช่น วันจันทร์ - วันศุกร์ ช่วงเวลาประมาณ 12.00-15.00 น. และแจ้งให้ลูกบ้านทราบโดยติดประกาศไว้หน้าโถงลิฟต์ชั้นล่าง ก่อนล้างถังไม่น้อยกว่า 3 วัน	ทางโครงการได้กำหนดวันล้างถังเก็บน้ำ ในวันที่ผู้พักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่ไม่อยู่ในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)				
-	จัดให้มี Stainer ที่ก้านดูดของปั๊มน้ำเพื่อดักตะกอนช่วย ป้องกันตะกอนที่ปนเปื้อนมากับน้ำ	ทางโครงการได้จัดให้มี Stainer ที่ก้านดูดของปั๊มน้ำเพื่อดักตะกอนช่วย ป้องกันตะกอนที่ปนเปื้อนมากับน้ำ	-	-
-	ถังเก็บน้ำต้องมีฝาถัง 2 แห่ง และให้ปิดฝาถังเก็บน้ำตลอดเวลาเพื่อป้องกันตะกอนและฝุ่นฝ้าในถังเก็บน้ำที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจาก ฝุ่นละออง/ทรายในอากาศที่พัดผ่านมากับลม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)
-	เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างเสาและถังเก็บน้ำ จึงกำหนดให้ จุดที่สัมผัสกับน้ำให้ฉาบ ทากันซึมด้วยปูนทราย สำหรับทา หรือฉาบเพื่อป้องกันการ รั่วซึมชนิดผิวหน้าแข็ง มีคุณสมบัติไม่เป็นพิษ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย				
-	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบ Activated Sludge 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยถังแยกกากตะกอน ถังปรับสภาพ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอน และถังเก็บน้ำรีไซเคิล โดยน้ำทิ้งที่ออกจาก ระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค.)ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ	-	ภาคผนวก ค
-	จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	-	-
-	จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)				
-	ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที และหากต้องมีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียกำหนดให้เลือกซ่อมในช่วงวันธรรมดา โดยต้องมีการแจ้งลูกบ้านให้ทราบวันเวลาที่ซ่อมแซม เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	-
-	สูบกากตะกอนออกจากถังแยกกากตะกอน ทุก 6 เดือน และถังเก็บตะกอนทุก 2 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ3
-	ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)				
-	จัดให้มีบ่อดินพื้นที่ 1 ตารางเมตร เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและบ่อดินด้วยการบำบัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีบ่อกำจัดก๊าซมีเทน ขนาด 4 ตารางเมตร ปูด้วย ปุ๋ย กทม. หรือดินร่วน และต่อท่อระบายอากาศจากส่วนบำบัดไร้อากาศไปยังพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทนดังกล่าว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	ฝาเปิดที่บ่อพักน้ำสุดท้าย/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ต้องมีลักษณะเป็นตะแกรงเปิดเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			
- นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง และนำไป ใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบซึมในดินโดยท่อเจาะรูโดยรอบ (Perforate Pipe) เดินท่อไปตามพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายในโครงการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆของโครงการ	-	-
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม			
- ระบบระบายน้ำในโครงการต้องเป็นระบบท่อแยก โดยแยกท่อระบายน้ำฝนออกจากท่อระบายน้ำเสีย และท่อระบายน้ำทิ้งจนถึงจุดระบายน้ำลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 8 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตรา การระบายน้ำฝนออกด้วยอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ	ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อระบายน้ำฝนตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)				
-	ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ มีอัตราการระบายน้ำออก 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.034 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	ทางโครงการได้จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
-	ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บ มูลฝอยออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง เพื่อลดการสะสมของตะกอนในท่อระบายน้ำที่เป็นสาเหตุให้ความสามารถกักเก็บน้ำฝนของท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำลดลง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและทำความสะอาด ขุดลอก Manhole ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ อยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			
- จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนน และบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่ถูกน้ำฝนจะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	-
- จัดให้มีมาตรการฯในการรองรับและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมเพื่อให้ ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอาศัยในโครงการได้ ดังนี้			
- ออกแบบท่อระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ เป็นแบบสูบออก ไม่ว่าจะเป็นน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย หรือน้ำฝน เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลเข้าภายในโครงการได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			
- ออกแบบท่อระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ เป็นแบบสูบออก ไม่ว่าจะเป็นน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย หรือน้ำฝน เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลเข้าภายในโครงการได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- บริเวณห้องเครื่องจะเป็นการป้องกันแบบชั่วคราว คือ ก่อเป็นแนวกำแพงอิฐบริเวณประตูทางเข้าห้องเครื่อง ป้องกันน้ำเข้าสู่ห้องเครื่องของโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่โครงการ พร้อมตรวจสอบจุดล่อแหลมในโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาภายในโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			
- จัดให้มีมาตรการการเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไขร่วมกันต่อไป	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารอยู่เสมอ	-	-
3.5 การจัดการมูลฝอย			
- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละขั้นของอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
- ในแต่ละชั้นของอาคารจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดไว้ 4 ประเภท ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 100 ลิตร ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 100 ลิตร ถังรองรับมูลฝอย Recycle ขนาด 100 ลิตร และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกการมูลฝอยรีไซเคิลออก จากมูลฝอยทั่วไป โดยแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม โดยจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย รีไซเคิล จัดวางไว้บริเวณทางเดินชั้นล่างของอาคารเมื่อมีปริมาณมูลฝอยเต็มภาชนะรองรับให้แม่บ้านบรรจุใส่ถุงดำแยกเป็น 5 ประเภท นำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม และ ประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,17)
- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอย เป็น 4 ประเภท ดังนี้	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้น นำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 2.31 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นใน โครงการทั้งหมด 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.25 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 2.31 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นใน โครงการทั้งหมด 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.25 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 1.815 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยรีไซเคิลได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 5.34 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน			
- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 1.815 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยอันตรายได้เกิดขึ้นในโครงการ ทั้งหมด 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 60.5 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 60 วัน			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีปริมาตรเก็บกักรวม 1.32 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยทั่วไปได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 44 เท่าของปริมาณ มูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 44 วัน	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
- จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
- รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ใส่ถุงดำมัดปากถุง ให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)				
-	จัดให้มีไฟส่องสว่าง พร้อมติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่ออำนวยความสะดวกในการมองเห็น และเตือนผู้ร่วมใช้เส้นทางในบริเวณดังกล่าวให้ระมัดระวังมากขึ้น	ทางโครงการได้จัดให้มีไฟส่องสว่าง บริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่ออำนวยความสะดวกในการมองเห็น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร แก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้			
- ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภท มูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ“มูลฝอยอันตราย”	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
-ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านให้ใช้ภาชนะที่บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย	-	-
-ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
-จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น	ทางโครงการได้จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น	-	-
- การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย			
-เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ใน การจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
-แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไว้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
-ให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา ประมาณ 10.00 - 11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไป ทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	-
-ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับ มูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวันก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)					
		-ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอย หลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวันก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
		-ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-	การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
-ลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำซะมูลฝอยและการตกหล่นของ มูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเป็นมูลฝอยเท่านั้น”	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเซ็นมูลฝอย ไว้อย่างน้อย 1 คัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพัก มูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น.	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
-หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอย ใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยน ถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัส ประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อย ก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนา จะได้ทำงานสะดวกและรวดเร็ว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
- ห้องพักมูลฝอยรวม			
-ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกิน 1 วัน หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ4
-จัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดและล้างพื้นบริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยเข้ามาเก็บขนแล้ว			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)					
		-หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	-
		-วางแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย รวมเข้าไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
	-	การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
- กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยง จากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- คอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดั่งเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปตอมหรือคุ้ยเขี่ย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
- ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุงเพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่นเสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันจะต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ และนำทั้ง 3 อย่าง ไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้งอาบน้ำทันที	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)				
-	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้ง หลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้โครงการติดสติ๊กเกอร์แยกประเภทไว้บริเวณที่วางถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ให้แม่บ้านคอยตรวจดูความสะอาดบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในช่วงเช้า กลางวัน และช่วงเย็นทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	-
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการตลอดระยะเวลาเก็บขน	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจารจร				
-	จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 51 คัน และ จัดตั้งระบบจราจรและที่จอดรถตามที่ออกแบบไว้	ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20)
-	ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
-	จัดให้มีจุดกลับรถ 1 จุด บริเวณที่จอดรถของโครงการ โดยกำหนดให้มีการระบุสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่กลับรถให้ชัดเจนพร้อมข้อความ “ที่กลับรถ ห้ามจอด”	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจารจร (ต่อ)				
-	จัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือน ป้ายแสดงทิศทางการเลี้ยว กระจก โค้ง เพื่อระวังอันตราย กล้องวงจรปิด และไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถในโครงการ	ทางโครงการได้ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถ ที่จะเข้าหรือออกจากโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่ จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจารจร (ต่อ)				
-	ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน	ทางโครงการได้ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถ ที่จะเข้าหรือออกจากโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
-	รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-
-	ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจารจร (ต่อ)				
-	ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับสาธารณะหน้าโครงการ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับสาธารณะหน้าโครงการ	-	-
-	ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถชนิดอื่นนอกจากรถเก็บขนมูลฝอย และรถดับเพลิง บริเวณตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยและ รถดับเพลิงที่จัดไว้	ทางโครงการได้จัดให้มีกรวย เพื่อแทนป้ายจอดรถยนต์	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
-	แจ้งลูกค้าให้ทราบก่อนตัดสินใจซื้อว่าโครงการจัดให้มีที่จอด รถยนต์จำนวน 51 คัน และมิได้จัดไว้เฉพาะสำหรับห้องใด ห้องหนึ่ง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจารจร (ต่อ)				
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พักอาศัย/ผู้มา ติดต่อที่ใช้บริการรถสาธารณะ และคอยดูแลการกีดขวางการจราจรจากรถในโครงการไม่ให้กระทบต่อการจราจรบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการจอดรถส่วนตัวบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยของโครงการทำหน้าที่เรียก รถแท็กซี่ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อเพิ่มความสะดวกของผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	ติดสัญญาณเรียกแท็กซี่บริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจารจร (ต่อ)				
-	ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนตัว	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนตัว	-	-
-	ให้โครงการทำสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อง่ายในการตรวจสอบสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือติดระบบ KEY CARD สำหรับรถยนต์เพื่อใช้ในการผ่าน เข้า-ออกโครงการ และป้องกันรถจากภายนอกเข้ามาจอดใน โครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน			
ดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้			
1.มาตรการอนุรักษ์พลังงาน			
- จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)
- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้ หลอดไฟ LED	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)
- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 46)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)				
	-	ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)
	-	การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)
	-	ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)			
- กำหนดให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
2.จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพัก ทุกห้องก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ โดยมีรายละเอียด เช่น			
- รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
- รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยไม่เปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้กรณีที่ ไม่มีคนอยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)				
-	รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ติดตั้งผ้าม่าน หรือมู่ลี่ ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจกเพื่อป้องกันแสงแดด และไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)					
	มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้ความร่วมมือ				
	-	เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-	ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-	หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)			
- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
- ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชั่วโมง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)					
	-	หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	-	-
	-	อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆและปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-	ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)					
	-	รวบรวมผ้าไว้รีดครั้งละมากๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-	ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้พอเหมาะกับชนิดผ้าและแบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกันเพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-	ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะฟอกสบู่หรือสระผม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)			
- ออกแบบอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
3.8 การสื่อสาร			
- ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 50 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อให้นำไปตรวจสอบ และช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายใน ช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	-
- จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหา ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.8 การสื่อสาร (ต่อ)			
- บันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนอง หรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	-
- ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.8 การสื่อสาร (ต่อ)			
- กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	-
- กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้ง จานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ			
- ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้คณะกรรมการ ประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่แต่งตั้งขึ้นก่อนเริ่มรื้อถอนอาคารเดิมเข้าไปเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันกับผู้ได้รับผลกระทบ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ			
นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	-	-
1.ด้านการจราจร			
- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 51 คัน และจัดตั้งระบบจราจรและที่จอดรถตามที่ออกแบบไว้	ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20)
- ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
- จัดให้มีจุดกลับรถ 1 จุด บริเวณที่จอดรถของโครงการ โดยกำหนดให้มีการระบุสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่กลับรถให้ ชัดเจน พร้อมข้อความ “ที่กลับรถ ห้ามจอด”	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)
- จัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือน ป้ายแสดงทิศทางการเลี้ยว กระจกโค้งเพื่อระวังอันตราย กล้องวงจรปิด และไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถในโครงการ	ทางโครงการได้ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถ ที่จะเข้าหรือออกจากโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23,24)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความ สะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
- ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
- ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน	ทางโครงการได้ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถ ที่จะเข้าหรือออกจากโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
- รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
- ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ	-	-
- ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จุดที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับสาธารณะหน้าโครงการ	-	-
- ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถชนิดอื่นนอกจากรถเก็บขนมูลฝอย และรถดับเพลิง บริเวณตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย และรถดับเพลิงที่จัดไว้	ทางโครงการได้จัดให้มีกรวย เพื่อแทนป้ายจอดรถยนต์	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
- แจ้งลูกค้าให้ทราบก่อนตัดสินใจซื้อว่าโครงการจัดให้มีที่ จอดรถยนต์จำนวน 51 คัน และมิได้จัดไว้เฉพาะสำหรับ ห้องใดห้องหนึ่ง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พักอาศัย/ผู้มาติดต่อที่ใช้บริการรถสาธารณะ และคอยดูแลการกีดขวางการจราจรจากรถในโครงการไม่ให้กระทบต่อการจราจรบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการจอดรถส่วนตัวบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
- ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยของโครงการทำหน้าที่เรียกรถแท็กซี่ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อเพิ่มความสะดวกของผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
- ติดสัญญาณเรียกแท็กซี่บริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนตัว	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนตัว	-	-
- ให้โครงการทำสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อง่ายในการตรวจสอบสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือติดระบบ KEY CARD สำหรับรถยนต์เพื่อใช้ในการผ่านเข้า-ออกโครงการและป้องกันรถจากภายนอกเข้ามาจอดในโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
2.ด้านเสียงดังรบกวน			
- กำหนดไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังใน ช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย กำหนดไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลา พักผ่อน (หลัง 20.00 น.)	-	-
- ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวน ผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)
- รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)				
	-	ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์	-	-
	-	หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งกำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์ - ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดเสียงดังภายในโครงการ	-	-
	-	ออกกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นและพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
3.ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน			
- จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ และทางเข้า- ออกอาคาร หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรือในอาคารให้แลกบัตรก่อนเข้ามาภายในโครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
- ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า ออกโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
- ติดตั้งระบบ Key Card ไว้บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในอาคารโดยไม่ได้รับอนุญาต	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
4. ด้านฝุ่นละออง			
- จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-
- ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)				
	-	ดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบ จากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/เครื่องปรับอากาศ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
	-	ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์	-	-
	-	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
4.2 สุนทรียภาพ			
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 404.47 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 235,47 ตารางเมตร ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
- ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 สุนทรียภาพ (ต่อ)				
-	ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตย์ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
-	จัดให้มีการบำรุงดินที่ใช้ในการปลูกต้นไม้ในโครงการ และดูแลรักษาให้พื้นที่สีเขียวในโครงการคงอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยบำรุงดินที่ใช้ในการปลูกต้นไม้ในโครงการ อยู่เสมอ	-	-
-	กำหนดให้กระจกที่เป็นส่วนประกอบของอาคาร เป็นชนิดตัดแสงสีเขียวใส (GREEN TIN GLASS) ซึ่งมีคุณสมบัติใน การสะท้อนแสงร้อยละ 8 (ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด ไว้ไม่เกินร้อยละ 30)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ				
-	รักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัด น้ำเสีย และท่อระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อย และสะอาด เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค และมีการกำจัดลูกน้ำบริเวณที่มีน้ำขังอยู่สม่ำเสมอ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอย แต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	มีตู้ยาสามัญประจำบ้านเพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการที่อาจมีการเจ็บป่วยเล็กๆ น้อยๆ ไว้บริเวณสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)
-	ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด ท้องเสีย ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟท์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตน ที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าวจัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัด น้ำเสียน้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 46)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้นหน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)
-	จัดระบบคีย์การ์ดเข้า-ออกประจำอาคาร และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออก ภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลควาปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
-	ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย กำหนดไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลา พักผ่อน (หลัง 20.00 น.)	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พัก อาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)
-	กำหนดให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์โดยบริเวณ ด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-
-	ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	หากมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งกำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พัก อาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดเสียงดังภายในโครงการ	-	-
-	ออกกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นและพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)
-	จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
-	ดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจาก ควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/เครื่องปรับอากาศ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
-	ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบ Activated Sludge 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วันประกอบด้วย ถังแยกกากตะกอน ถังปรับสภาพ ถังเติม อากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอน และถังเก็บน้ำรีไซเคิล โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ค.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ	-	ภาคผนวก ค
-	จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติใต้ในเวลาอันรวดเร็ว	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	-	-
-	จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที และหากต้องมีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียกำหนดให้เลือกซ่อมในช่วงวันธรรมดา โดยต้องมีการแจ้งลูกบ้านให้ทราบวันเวลา ที่ซ่อมแซม เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	-
-	สูบกากตะกอนออกจากถังแยกกากตะกอน ทุก 6 เดือน และถังเก็บตะกอนทุก 2 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	-	ภาคผนวก ฉ3
-	ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	จัดให้มีบ่อดินพื้นที่ 1 ตารางเมตร เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและบ่อดิน ด้วยการบำบัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีบ่อกำจัดก๊าซมีเทน ขนาด 4 ตารางเมตร ปูด้วยปุ๋ย กทม. หรือดินร่วน และต่อท่อระบายอากาศจากส่วนบำบัดไร้อากาศไปยังพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทนดังกล่าว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	ฝาเปิดที่บ่อพักน้ำสุดท้าย/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ต้องมีลักษณะเป็นตะแกรงเปิดเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง และนำไป ใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการด้วยระบบซึมในดินโดยท่อเจาะรูโดยรอบ (Perforate Pipe) เดินท่อไปตามพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายในโครงการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆของโครงการ	-	-
-	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละขั้นของอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
-	ในแต่ละชั้นของอาคารจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดไว้ 4 ประเภท ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ขนาด 100 ลิตร ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 100 ลิตร ถัง รองรับมูลฝอย Recycle ขนาด 100 ลิตร และถังรองรับ มูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกการมูลฝอยรีไซเคิลออก จากมูลฝอยทั่วไป โดยแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม โดยจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลจัดวางไว้บริเวณทางเดินชั้นล่างของอาคารเมื่อมีปริมาณมูลฝอยเต็มภาชนะรองรับให้แม่บ้านบรรจุใส่ถุงดำแยกเป็น 5 ประเภท นำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม และ ประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,17)
- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับ มูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 2.31 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.25 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน	-		

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 2.31 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.25 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป -	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 1.815 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยรีไซเคิลได้เกิดขึ้นใน โครงการทั้งหมด 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 5.34 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้น ในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน			
- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 1.815 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยอันตรายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 60.5 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้น ในแต่ละวัน หรือประมาณ 60 วัน			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีปริมาตรเก็บกักรวม 1.32 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยทั่วไปได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 44 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 44 วัน	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้น นำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป -	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
- จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
- รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้น นำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	จัดให้มีไฟส่องสว่าง พร้อมติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่ออำนวยความสะดวกในการมองเห็น และเตือนผู้ร่วมใช้เส้นทางในบริเวณดังกล่าวให้ระมัดระวังมากขึ้น	ทางโครงการได้จัดให้มีไฟส่องสว่าง บริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่ออำนวยความสะดวกในการมองเห็น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร แก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด			
-ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,17)
-ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย	ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านให้ใช้ภาชนะที่บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,17)
-ภาชนะรองรับมูลฝอยไขถึงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)					
		-จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น	ทางโครงการได้จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น	-	-
	-	การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย		-	-
		-เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถึงที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ใน การจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
-แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไว้ขายกับผู้รับซื้อเพื่อ ลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-ให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา ประมาณ 10.00 - 11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไป ทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็มปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)					
		-ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวันก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
		-ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละขั้นทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-	การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
-ลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดขั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำซะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเป็นมูลฝอยเท่านั้น”	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเป็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพัก มูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น.	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
-หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยน ถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัส ประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนาจะได้ทำงานสะดวกและรวดเร็ว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- ห้องพักมูลฝอยรวม			
-ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกิน 1 วัน หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ4
-จัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดและล้างพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยเข้ามาเก็บขนแล้ว			
-หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)					
		-วางแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
	-	การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล		-	-
		-กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
-อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-คอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถัง ต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปตอมหรือคุ้ยเขี่ย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
-กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่นเสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน จะต้องนำถุงมือยาง ผ้ายาง กันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ และนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้ง อาบน้ำทันที	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้โครงการติดสติ๊กเกอร์แยกประเภทไว้บริเวณที่วางถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด		-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ให้แม่บ้านคอยตรวจดูความสะอาดบริเวณที่ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นในช่วงเช้า กลางวัน และช่วงเย็นทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการตลอดระยะเวลาเก็บขน	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของรถในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนหน้าโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
-	ทำเครื่องหมายของจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ	ทางโครงการได้ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถ ที่จะเข้าหรือออกจากโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
-	ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์	-	-
-	จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อเตือนรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการได้หยุด เพื่อระวังรถทั้งจากภายนอกและภายในโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
-	ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อกันการตกจากระเบียงห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543)	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
-	ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ2

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)				
-	ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ ทันทีโดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงคลองเตย ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัว เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33)
-	ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวก และดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทุก 1 เดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
มาตรการฯ ด้านโครงสร้างของสระว่ายน้ำ			
- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนัง ทั้งใน และนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
- ไม่มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- บริเวณท้องพื้น และบันไดในสระว่ายน้ำ ขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำต้องไม่มีการแตกร้าวของกระเบื้องที่ก่อให้เกิดการบาดเป็นแผลขณะใช้สระว่ายน้ำ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)					
	มาตรการการป้องกันโรคที่เกิดอันเนื่องมาจากการใช้สระว่ายน้ำ				
	-	จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 35)
	-	จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)
		-ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)
- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ			
- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)
- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก			
- จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)					
		- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ		-	-
	-	ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-	ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลทำความสะอาดภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการจมน้ำาจากการใช้สระว่ายน้ำ			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100คน) และต้องเป็น ผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)
- จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายระดับความลึกของสระว่ายน้ำ	-	-
- จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)
- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้			
- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน	ทางโครงการอยู่ในระหว่างในการจัดซื้ออุปกรณ์ช่วยชีวิต	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับ เชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน	ทางโครงการอยู่ในระหว่างในการจัดซื้ออุปกรณ์ช่วยชีวิต	-	-
- ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ			
- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
มาตรการเพื่อป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำดังนี้			
- จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว	ทางโครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลทำความสะอาดภายในโครงการ	-	-
- วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบๆ สระว่ายน้ำต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
4.4 การป้องกันอัคคีภัย			
- จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
- จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ2
- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัว เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
-	อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ ทันทีโดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงคลองเตย ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำแผนซ้อมอพยพหนีไฟ	-	-
-	ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพลและประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการระงับเหตุเพลิงไหม้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้ โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้ อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	ประสานงานกับหน่วยกู้ภัยกู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีจุดรวมพลรวมภายในโครงการจำนวน 2 จุด พื้นที่ยืนรวม 149 ตารางเมตร	ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WALTON SUITES SUKHUMVIT (ชื่อเดิม WALTON 39) **(ต่อ)**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
-	ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัดทั้งให้มีการบันทึก เหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้ อย่างทันท่วงทีโดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ออกแบบให้ท่อดังกล่าวรับน้ำโดยตรงจากรถดับเพลิงผ่านหัวรับน้ำดับเพลิงหน้าอาคาร และในกรณีฉุกเฉินได้ออกแบบให้ท่อยืนสามารับน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
-	จัดให้มีที่จอดรถดับเพลิงบริเวณด้านหน้าโครงการจำนวน 1 จุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41)